AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

DATOS GENERALES

Semana No.	13	Plazo total (días)	453,00
PERIODO		Tiempo transcurrido desde inicio (días)	94,00
Del	11/08/2025	% de tiempo transcurrido	20,75%
Al	17/08/2025	Supervisor de contrato	ALDEMAR PINZON

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN SEMANAL

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 169.003.204,07	Valor ejecutado	$ 5.792.726,00	-$ 163.210.478,07
Porcentaje programado	0,49%	Porcentaje ejecutado	0,02%	-0,47%

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN ACUMULADA

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 1.124.828.852,65	Valor ejecutado	$ 171.359.607,00	-$ 953.469.245,65
Porcentaje programado	3,24%	Porcentaje ejecutado	0,49%	-2,75%

DATOS DEL COTRATO

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026	Contratista :	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD SAS
Contrato No:	24001272 H4 DE 2024	Contrato No :	24001301 H3 DE 2024
Valor Inicial:	$ 34.691.922.090,00	Valor inicial :	$ 3.135.632.662,00
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A	Valor actualizado al modificatorio :	N/A
Valor actualizado 2:	N/A	Valor actualizado 2 :	N/A
Plazo inicial:	Hasta el 31/07/2026	Plazo inicial :	Hasta el 31/07/2026
Plazo actualizado:	N/A	Plazo actualizado :	N/A
Fecha de iniciación:	20/05/2025	Fecha de iniciación :	20/05/2025
Fecha de vencimiento:	31/07/2026	Fecha de vencimiento :	31/07/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No. :	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No. :	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No. :	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No. :	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la Suspensión No. :	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación :	N/A
Valor total actual del contrato	$ 34.691.922.090,00	Valor total actual del contrato :	$ 3.135.632.662,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES INTERVENTORÍA

La Interventoria hizo verificacion y seguimiento a las actividades realizadas durante el periodo que corresponde a la semna 13, tambien hizo supervision técnica del cumplimiento semana por semana al contratista garantizando el servicio de bienestar a los usuarios en el aeropuerto.
- La interventoría se reunió con el Contratista , con los representaten de la Supervision del contrato y con la Direccion General de la Aereonautica Civil para coordinar , hacer seguimientos, planeacion y avances del contrato.
-La interventoria en campo se reunio con el contratista para verificacion de cantidades de obras correspondientes a las actividades de la semana 13.
-Administrativamente se realizaron comites de seguimientos semanales, comites de avances , comites de obras y mesas de trabajo con el componente hidraulico - rci, y revision de Items no previstos.

CORRESPONDENCIA ENVIADA

-SEG-AERO-013-0825 Respuesta Comunicación CR-CI-2025-085 Entrega Propuesta Técnico Económica Rediseño del Sistema Contra Incendio RCI
-SEG-AERO-017-0825 Respuesta a oficio CR-CI-2025-081 - Entrega Subsanación Documentación para Solicitud Aprobación De Ítems No Previstos Desde El NP27.1 Hasta NP27.26.
-SEG-AERO-016-0825 Requerimiento entrega informe Mensual julio y entrega de informes semanales 11 y 12. CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026.
-SEG-AERO-018-0825 Segundo Apremio entrega de los productos de Diagnostico, Diagnostico Especializado y Diseño ajustados según el alcance contractual Redes Contra Incendio (RCI).
-SEG-AERO-021-0825 Remisión informe mensual de interventoría No. 2
-SEG-AERO-024-0825 Intervención en área de maletas nacionales – Obligaciones de señalización, control de acceso y uso de EPP
-SEG-AERO-019-0825 Observaciones a los ítems del capítulo 10 MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ELEMENTOS Y EQUIPOS ELÉCTRICOS.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

RV: Comunicación CR-CI-2025-087 - Entrega Documentación Para Tercera Solicitud Aprobación Ítems No Previstos Desde El NP27.27 Hasta El NP27.56 – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
RV: SKBQ - Plan de Contingencia COMITÉ.
RV: Comunicación CR-CI-2025-090 - Entrega De Planos De Ingeniería Bandas BHS Componente Electromecánico Alcance De Mejoramiento Y Obras Complementarias – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026.
RV: Comunicación CR-CI-2025-092 - Entrega NP Cuadrilla Mantenimiento Aires Acondicionados Y Demas Equipos Electromecánicos – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026.
RV: Comunicación CR-CI-2025-096 - Respuesta al oficio SEG-AERO-017-0825 – Solicitud Programación Mesa De Trabajo Revisión Ítems No Previstos – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
RV: Comunicación CR-CI-2025-094 - Entrega Informes Semanales No. 11 y 12 V1 – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
RV: Comunicación CR-CI-2025-088 - Entrega De Soluciones Estructurales Alcance De Mejoramiento Y Obras ComplementaSEG-AERO-027-0825 Solicitud de plan de contingencia para actividades que debieron empezar.

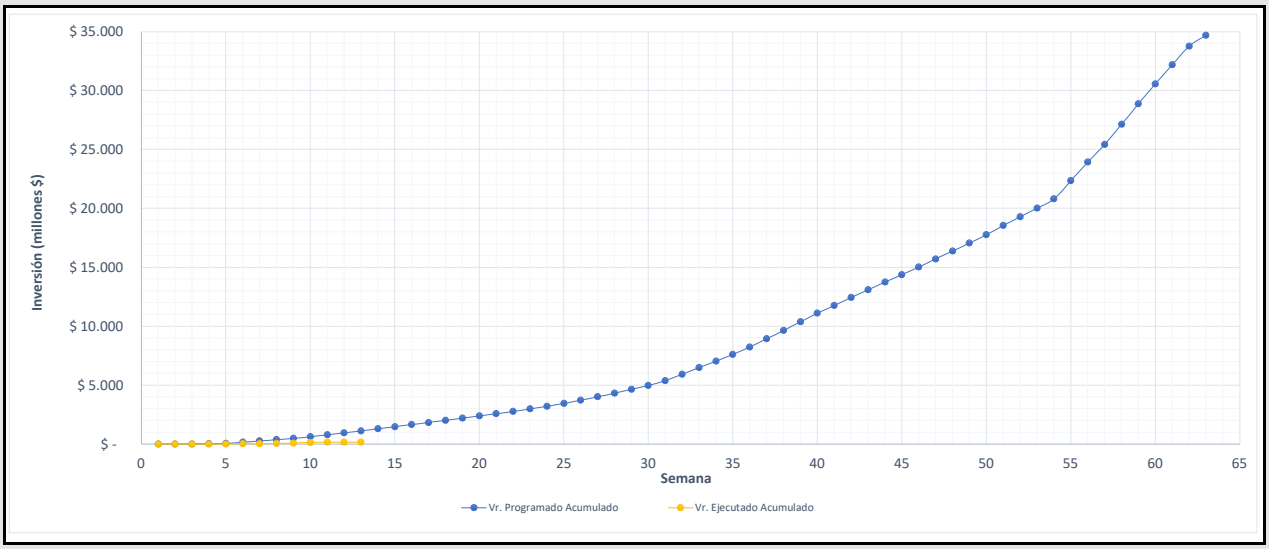
ACTIVIDADES CONTRATISTA

El contratistarealizo de actividades de mantenimiento y obras preeliminares a realizar del 11 de Agosto a 16 de Agosto.
CAPITULO 9.MANTENIMIENTOPLANEADO A EQUIPOS ELECTROMECANICO.
ITEM. 9.1.MANTTO.DE EQUIPOS DE PBB..
- Puente de abordaje PBB No. 10 correctivo del Breker
- Puente de abordaje PBB No. 4 Limpieza de equipos electricos.
- Puente de abordaje PBB No.9 Falla del freno. **Novedad.**
- Puente de abordaje PBB No. 5. roof top
-Puente de abordaje PBB No. 6. limpieza de tableros
ITEM 9.4 MANTTO DE PUERTAS ELECTRICAS
-PUERTAS 1, 2, 3 DEL PRIMER PISO.
-PUERTAS 1, 2, 3, DEL SEGUNDO PISO
-PUERTAS DE LA SALIDA MUELLE INTERNCIONAL.
Novedad. Cable reventado en el pasillo muelle nacional dejando sin energia o corriente a los counter de sala.
ITEMS 9.2 Revision de A/A en Sanidad (No arranca la evaporadora).
-A/A 5 Ton.CCO.lavado.
-Reparacion de fuga de agua presentada en tuberia de agua fria de Chiller.**Novedad**
CAP.8. ADECUACIONES EN EL MUELLE INTERNACIONAL
ITEM 8.8 Demolicion de piso en baldosa , retiro del material Rcd ,y material Raee.
ITEM 8.1. Desmonte de cielo raso de perfiles liniales de aluminio.
ITEM 8.7.Demolicion de muro divisorio interior de placas en drywall.
CAP.14. BOLSA DE MONTO AGOTABLE DE REPARACIONES LOCATIVAS.
ITEMS 14.1 Insumos . Arreglos de tapete alfombra sala nacional.
RETIRO DE DUCTOS DE AIRES ACONDICIONADO EN LA SALA DE VUELO MUELLE INTERNACIONAL. ITEMS NO PREVISTOS.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	ACTIVIDADES AMBIENTALES	ACTIVIDADES SISTEMA SST
Se realizo reuniones con la Direccion General de la Aereonautica Civil. -Se realizaron reuniones con la supervision del contrato. - Se realizaron comités técnicos de obra, comites de avances , mesas técnicas y comités de seguimientos con los contratistas, supervisión del contrato y jefes de mantenimiento y de seguridad de Aerocivil. - La interventoría se reunió con el contratista para realizar y verificar información de informes semanales y supervicion de actividades. - Se solicitó la documentación completa del personal que fue asignado para inspeccion de obras y residente para los mantenimientos de equipos electromecánicos, electricos y trabajos de obra civiles. - Se realizaron trabajos de revisión y verificación de las actividades que demandan el buen funcionamiento de los equipos de mantenimiento, y también de obras de contingencias. - Se coordinó con el personal de mantenimiento para que se sigan con las programaciones establecidas. - Se lleva un registro detallado de las actividades y avances de las actividades diarias (Bitácora).	EVIDENCIAS DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Se presentan actividades del Plan de Manejo Ambiental (PMA) PROGRAMA: MANEJO DEL RECURSO SUELO Se deben gestionar adecuadamente los escombros, evitando su acumulación por más de 24 horas. Los materiales de excavación deben ser cubiertos para evitar la dispersión de material particulado. Se prohíbe el almacenamiento en rondas de protección y cuerpos de agua, y se deben usar barreras para retener sedimentos. FICHA GA-02: MANEJO DE MATERIALES Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN Los materiales deben estar cubiertos y señalizados en los frentes de obra.Se prohíbe mezclar concreto directamente en el suelo; se debe usar plataformas. Se requiere un dique de contención para sustancias líquidas peligrosas. FICHA GA-03: MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMÉSTICOS, ESPECIALES Y PELIGROSOS Se implementarán puntos ecológicos para la gestión integral de residuos sólidos.La recolección selectiva se realizará por rutas específicas para evitar contaminación cruzada. FICHA GA-05: SEÑALIZACIÓN EN OBRA. Se debe implementar señalización para identificar áreas restringidas y garantizar la seguridad de usuarios y trabajadores. Se utilizarán señales como conos y balizas para delimitar zonas de acceso restringido. FICHA GA-06: MANEJO DE LAS INSTALACIONES Y OPERACIÓN DE CAMPAMENTOS, TALLERES Y BODEGAS.Los campamentos deben estar cerrados y aislados del área de construcción. Se prohíbe el lavado y mantenimiento de vehículos en el campamento. FICHA GA-09: MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES, RESIDUAL Y POTABLE Las empresas deben contar con permisos para el manejo y disposición de vertimientos y lodos generados. PROGRAMA: MANEJO DEL RECURSO AIRE.Se requiere que los vehículos tengan registros pre-operacionales para garantizar su buen estado. Se exigirá el uso de carpas para cubrir materiales transportados que puedan afectar la calidad del aire.	'Actividades SST semana 13 11-17 de agosto 2025 - Charla Prevención lesiones de espalda - Informe semanal grupo SST - Charla Uso de Elementos de Protección Personal - Charla Riesgo físico: Qué es y como protegernos - Charla Trabajo en alturas: Normatividad - Charla Uso del casco: Protección de la cabeza - Inspección preoperacional camioneta. - Se envío oficio al contratista de obra sobre las obligaciones de señalización, control de acceso y uso de EPP para la intervención del área de maletas nacionales.

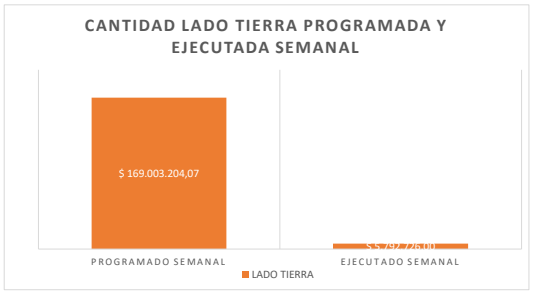
AVANCE FINANCIERO



AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1
		FECHA	20/05/2025
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"		SEG Smart Engineering

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN LADO TIERRA

SEMANAL				ACUMULADO			
PROGRAMADO		EJECUTADO		PROGRAMADO		EJECUTADO	
Valor	$ 169.003.204,07	Valor	$ 5.792.726,00	Valor	$ 1.124.828.852,65	Valor	$ 171.359.607,00
Porcentaje	0,49%	Porcentaje	0,02%	Porcentaje	3,24%	Porcentaje	0,49%



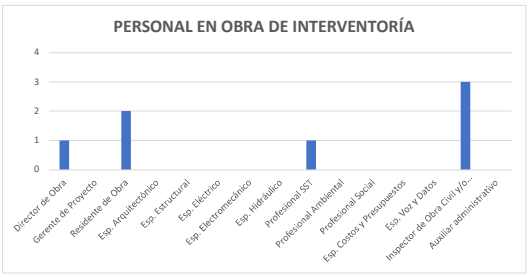


PERSONAL EN OBRA DE INTERVENTORÍA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	1
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	2
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	0

PERSONAL EN OBRA DE CONTRATISTA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	0,3
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	1
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	0





POBLACIÓN BENFICIADA

Empleos directos	12,3	Empleos indirectos	0	Total empleos gen.	12,3

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Funcionamiento óptimo de toda la infraestructura del lado tierra correspondiente al mantenimiento, mejoramiento y obras complementarias.
Garantizar el servicio y la operatividad del servicio aéreo en el lado tierra.
Garantizar el cumplimiento de la normatividad aérea.
Mejoramiento de las comunicaciones, la creación de puestos de trabajo, la generación de actividad económica.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Item no previsto. Desmonte de ductos . Item 8.8 Demolicion de pisos , Item 8.1Desmonte de cielo raso



ITEM 9.1 Mantenimiento del puente de abordaje No. 10- No.4-No.5 en el aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz

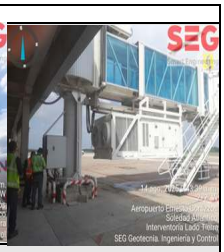
AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			





ITEM 8.8 . LIMPIEZA GENERAL DE MATERIAL RAEE- RCD





9.1 Mantenimiento del puente de abordaje No. -6 Y -9 en el aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



ITEMS 9.2 Revision de A/A en Sanidad (No arranca la evaporadora).
-A/A 5 Ton.CCO.lavado.
-Reparacion de fuga de agua presentada en tuberia de agua fria de Chiller.Novedad



Novedad. Cable reventado en el pasillo muelle nacional dejando sin energia o corriente a los counter de sala.



CAP.14. BOLSA DE MONTO AGOTABLE DE REPARACIONES LOCATIVAS.
ITEMS 14.1 Insumos . Arreglos de tapete alfombra sala nacional.



Charlas diarias profesional sst.

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

OBSERVACIONES	FIRMA
NOTA: - Toda actividad solicitada por AEROCIVIL correspondiente a mantenimiento correctivo debe ser solicitada formalmente y posterior a esto detallada en un informe por el contratista, tanto en procedimiento y costos para poder ser evaluada y aprobada por interventoria. - Se aclara que hay actividades cuya cantidad ejecutada supera la cantidad contractual, como es el caso del desmonte de luminarias y desmontaje de lavamanos. - Cualquier actividad de item que supere en cantidad contractual, no se tendrá en cuenta hasta realizar y aprobar un acta de mayores y menores cantidades.	**ING. JHON ARMANDO SANCHEZ** DIRECTOR DE INTERVENTORIA